

ПРОТОКОЛ № 9
Заседания Правления СНТ «Подсинее»

г. Абакан

27.08.2025 г.

Время проведения заседания: с 12-00 ч. до 13-00 ч.

Согласно Устава членов Правления: 6 человек.

Присутствовали:

Председатель СНТ «Подсинее»: Шандро С.К.

Бухгалтер-кассир: Шкандыбина Е.Н.

Члены Правления:

1. Дроздова Надежда Владимировна
2. Константинов Виктор Иванович
3. Логинов Василий Демидович
4. Серебрянникова Ирина Васильевна
5. Перевозчиков Михаил Иванович

Присутствует 5 членов Правления. Кворум имеется.

Отсутствует 1 член Правления Молостов Анатолий Николаевич (по состоянию здоровья).

Правление предложило, выбрать секретарем заседания Бухгалтера-кассира Шкандыбину Е.Н.
Решено единогласно секретарем заседания выбрать: Шкандыбину Е.Н.

Повестка дня:

1. Список заявлений от членов СНТ «Подсинее» об изменении собственников участков СНТ «Подсинее».
2. Отчет по выполненным работам за период с января по август 2025г.
3. Дополнительные расходы на ПГС.
4. Представление Прокуратуры по поводу заключения договора на вывоз ТКО.
5. Привлечение к дисциплинарной ответственности должностных лиц.

По первому вопросу выступил Шандро Степан Константинович.

На 27.08.2025г. поступило 2 заявления от членов СНТ «Подсинее» об изменении собственника участка СНТ «Подсинее». Голосование не требуется, так как владелец уже является членом СНТ «Подсинее».

По второму вопросу выступил Шандро Степан Константинович.

Краткий отчет за период с января по август 2025г. В течение этого периода сборы по членским взносам идут в среднем так же, как и в предыдущие годы. В августе сборы снизились, но до конца года мы планируем увеличить собираемость взносов.

По решению общего собрания был куплен УАЗ, небольшой сварочный аппарат и генератор. В результате, заявки дачников по ремонту трубопровода стали выполняться быстрее. По сравнению с ГАЗ УАЗ потребляет меньше ГСМ, удобнее проезжать по улицам, современное оборудование позволяет выполнить работы более качественно. Результаты работы показывают, что нужно постепенно заменять устаревший автопарк. Буду выносить на общее собрание такое предложение.

Был произведен ремонт дороги с асфальто-бетонным покрытием по ул.Магистральная. Расчистили обочины и провели ямочный ремонт.

Хакасавтодор начинает ремонт дорожного покрытия по ул. Советская. Ими был сделан паспорт дороги, кроме ремонта покрытия будут установлены дорожные знаки и все необходимые разметки.

Дороги, принадлежащие городу, по прежнему, в плачевном состоянии. Мы неоднократно обращались по этому вопросу в Администрацию города, но пока нет никаких результатов.

Город выделил нам 2 павильона для остановок, хотя нам нужно минимум 4. На сегодня мы поставили их на конечной остановке по ул. Гороховая и на остановке «Агропромышленная». Так же мы приобрели 8 старых бетонных скамеек. Сейчас мы меняем на них деревянное покрытие, покрасим и будем устанавливать по ул. Южная на остановках.

По третьему вопросу выступил Шандро Степан Константинович.

На сегодняшний день было закуплено и израсходовано на подсыпку дорог 500 куб. гравия. В связи с тем, что лето дождливое, требуется дополнительно закупить для подсыпки дорог 250 куб гравия.

Предлагаю проголосовать.

Результаты голосования: «ЗА» - 5 чел.; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Принято: ЕДИНОГЛАСНО

Решили: дополнительно закупить 250 куб гравия.

По четвертому вопросу выступил Шандро Степан Константинович.

Основной вопрос, который мы должны рассмотреть на сегодняшнем Правлении – Представление заместителя прокурора от 05.08.2025г. №2308ж-2025 о заключении договора с региональным оператором по вывозу ТКО на территории СНТ. (Было зачитано данное представление Приложение №1).

Прокуратура, Администрация города Абакана, АО «Экопарк» требуют создать на территории СНТ специальные площадки по сбору ТКО. Такие площадки необходимо не только оборудовать контейнерами, но и обеспечить сотрудниками для постоянной уборки и сортировки мусора, всё это за счет дачников на деньги СНТ. Такие немаленькие расходы не рассматривались и не закладывались в смету расходов на общем собрании в 2025 году.

На письмо от АО «Экопарк» с требованием заключить договор, был направлен ответ которым мы задали ряд вопросов и предложили совместно рассмотреть все спорные пункты. Ответа на это письмо СНТ не получило. (Было зачитано обращение в АО «Экопарк» Исх.№12 от 02.04.2025г. Приложение №2).

СНТ не является собственником земельных участков на территории СНТ пригодных для размещения площадок для сбора ТКО нет, и не имеет средств для их образования и обслуживания.

Было направлено обращение в Администрацию города по данному вопросу с разъяснениями (Было зачитано обращение в Администрацию Исх.№13 от 03.04.2025г. Приложение №3).

Дачники ежемесячно получали счета на оплату вывоза ТКО, но эта услуга АО «Экопарк» не оказывалась. На сегодняшний день есть решение Хакаского УФАС о нарушении законодательства, АО «Экопарк» выставляет эти счета незаконно, так как не оборудованы специальные площадки для накопления ТКО и не заключен договор с СНТ. Площадки для накопления ТКО необходимы СНТ, но организовывать их на средства дачников считаю неправомерным.

Логинов В.Д.: Предлагаю организовать совещание с участием всех сторон, а именно Администрации города, АО «Экопарк», представителей всех СНТ и Прокуратуры. И совместно решить этот вопрос.

Выношу на голосование вопрос о заключении договора с АО «Экопарк» о вывозе ТКО с территории СНТ.

Результаты голосования: «ЗА» - нет; «ПРОТИВ» - 5; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Принято: не принято большинством голосов

Решили: отложить заключение договора с АО «Экопарк» о вывозе ТКО с территории СНТ, до полного решения вопроса по существу дела.

Предложение членов Правления: Правление заинтересовано в обустройстве площадок накопления ТКО на территории СНТ. Предложить организовать встречу для обсуждения данной проблемы с участием всех заинтересованных лиц – Администрации города Абакана, АО «Экопарк» и представителей всех СНТ расположенных на территории г.Абакана.

По пятому вопросу выступил Шандро Степан Константинович.

В Представлении заместителя прокурора от 05.08.2025г. №2308ж-2025 есть требование рассмотреть вопрос о привлечении к дисциплинарной ответственности должностных лиц, допустивших нарушения законодательства. Прошу членов Правления высказаться по данному вопросу.

Константинов В.И.: Председатель правильно отметил, что на территории СНТ в настоящее время нет возможности выделить землю под строительство площадок ТКО. От заключения договора ни Правление, ни Председатель не отказываются. В связи с чем, считаю, что не нужно никого привлекать к дисциплинарной ответственности. Предлагаю проголосовать за это.

Результаты голосования: «ЗА» - 5 чел.; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Принято: ЕДИНОГЛАСНО

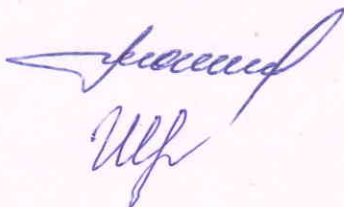
Решили: не привлекать к дисциплинарной ответственности должностных лиц.

Приложение:

1. Представление заместителя прокурора от 05.08.2025г. №2308ж-2025 о заключении договора с региональным оператором по вывозу ТКО на территории СНТ.
2. Обращение в АО «Экопарк» Исх.№12 от 02.04.2025г.
3. Обращение в Администрацию г.Абакана Исх.№13 от 03.04.2025г.

**Председатель
СНТ «Подсине»**

Секретарь



С.К. Шандро

Е.Н. Шкандыбина